

REDEGJØRELSE ETTER ÅPENHETSLOVEN

Innledning

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Hovedformålet med loven er å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Loven skal også sikre at allmennheten har tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer sin menneskerettsrisiko.

Denne redegjørelsen utgis av Airport Hotelldrift AS (heretter «Airport Hotelldrift»).

Åpenhetsloven forplikter Airport Hotelldrift til å:

- utføre aktsomhetsvurderinger i samsvar med OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper,
- redegjøre for vårt arbeid med aktsomhetsvurderinger knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og
- svare på informasjonsforespørsler fra allmennheten.

Airport Hotelldrift har siden lovens ikrafttredelse jobbet med å gjennomføre aktsomhetsvurderinger. I Perioden har fokus primært vært knyttet til steg 1 og 2 i aktsomhetsvurderingen: forankring og identifisering av risiko for negativ påvirkning på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Airport Hotelldrift har også hatt søkelys på å bygge kompetanse om åpenhetsloven, dens formål og selskapets forpliktelser.

Denne redegjørelsen beskriver våre retningslinjer og rutiner for å håndtere risiko knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, hvilke vesentlige risikoer vi har identifisert og tiltak vi har iverksatt som følge av våre identifiserte risikoområder.

Redegjørelsen gjelder for perioden 1. juli 2022 til 24.mai 2023

Vår virksomhet og driftsområde

Airport Hotelldrifts kjernevirksomhet er hotelldrift. Våre verdier – *Be Passionate, Dare, Feel Special* er tett knyttet til vår visjon om *operational excellence in the way we think and act*. Drivkraften er å skape gode resultater basert på arbeidsglede, vilje og engasjement. Trivsel blant våre medarbeidere er en nøkkelfaktor for å oppnå fornøyde gjester som igjen driver økonomiske resultater. Verdien gir et godt grunnlag for å jobbe aktivt med menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Gjennom vårt arbeid kan vi være en positiv bidragsyter til å fremme respekt for disse rettighetene.

Selskapet tilbyr overnattingstjenester på Oslo lufthavn Gardermoen, samt serveringsvirksomhet. Gjennom management avtale med Nhg Management AS mottar også selskapet forretningsmessige tjenester fra et sentralt kontor lokalisert i Rådhusgata 23 i Oslo. Vi rekrutterer ansatte primært direkte ved annonsering.

Airport Hotelldrift er datterselskap av Norlandia Hotel Group AS som driver hotell i Norge og Sverige, samt forretningsmessig tjenesteyting og forvaltning av bygg. Deres redegjørelse ligger publisert på norlandiahotelgroup.com/ESG/Norlandia22

Våre kunder er hovedsakelig forbrukere kombinert med offentlige og private virksomheter. Kundene har høy geografisk spredning. Hotellet er særlig attraktivt blant internasjonalt reisende grunnet internasjonalt anerkjent brand og lokalisering på Norges hovedflyplass.

Blant våre viktigste leverandører har vi leverandører av mat og drikke.

Blant våre viktigste forretningspartnere er innkjøpssamarbeidet, tredjepartskanaler og eiendomsforvalter.

Airport Hotelldrift har en risiko-basert tilnærming til leverandørkjeden og forretningspartnere.

Vi har tatt i bruk en systemleverandør, Cemasy, for å kartlegge og følge opp leverandører og forretningspartnere. Ved hjelp av Cemasy sender vi ut forespørsler til utvalgte leverandører og forretningspartnere om hvordan de arbeider med menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Gjennom vårt innkjøpssamarbeid har vi også tilgang på et tilsvarende system, Sedex, som kartlegger leverandører på vegne av partene i innkjøpssamarbeidet. Selve kartleggingen gjennomføres av sentralorganisasjonen ettersom Airport inngår i ett større konsern som gjennomfører kartlegging på vegne av alle datterselskap.

Retningslinjer og rutiner for arbeidet med aktsomhetsvurderinger / Slik jobber vi med aktsomhetsvurderinger

Airport Hotelldrift har forpliktet seg til å opptre ansvarlig og sikre respekt for grunnleggende menneskerettigheter og arbeidstakerrettigheter. Denne forpliktelsen er inntatt i Policy om menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold som er vedtatt av styret. I våre policies og retningslinjer forplikter vi oss til å gjennomføre aktsomhetsvurderinger i henhold til OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper. Daglig leder har ansvar for oppfølging av disse forpliktelsene og rapporterer til styret minst årlig.

Vår policy og retningslinjer er offentlig tilgjengelig på våre nettsider: norlandiahotelgroup.com/ESG/Airport/policy

Airport Hotelldrift har også andre retningslinjer som er retningsgivende for vårt arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsvilkår. Vi har digital driftshåndbok, personalhåndbok og lederhåndbok, hvorav alle ansatte har tilgang på personalhåndboken. I personalhåndboken står det beskrevet våre etiske prinsipper som er følgende

- Bry deg om menneskene rundt deg
- Ikke trakasser, mobb eller diskriminer
- Ikke utnytt din stilling til personlig vinning
- Opptre lojalt ovenfor bedriften
- Opptre lojalt overfor gjesten
- Tenk miljøvennlig i alt du foretar deg

I tillegg har vi policy for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt policy for rekrutteringsarbeid. Det er også etablerte krav til arbeidsavtaler og retningslinjer for personvern. Vårt innkjøpssamarbeid har retningslinjer for etisk handel.

I Perioden har vi deltatt i et felles prosjekt med flere selskaper i gruppen for å implementere åpenhetsloven. Prosjektet har inkludert kompetansebygging innen åpenhetsloven ved ekstern rådgiver, bistand med aktsomhetsvurderinger, presentasjon til styret og informasjon til de ansatte.

Vi har følgende rutiner for å håndtere vår menneskerettighetsrisiko:

- Rutiner for ansettelse
- Rutiner for varsling – beskrevet i personalhåndboken.
- Medarbeiderundersøkelser 2 ganger i året
- Digitalt HMS system og medlemskap i bedriftshelsetjeneste

- Rutiner for avvikshåndtering
- HR system med innebygde arbeidstidsregler

Vi har etablerte rutiner for varsling som er beskrevet i personalhåndboken og sist oppdatert per oktober 2022. Vi har en digital løsning for varsling gjennom tilbyder HMS design.

Risikovurdering:

Airport Hotelldrift har i arbeidet med implementering av åpenhetsloven jobbet etter et rammeverk basert på OECDs modell for aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv. Vi har først gjennomført en bred risikokartlegging for å identifisere de områdene innenfor vår virksomhet, blant våre forretningspartnere og i vår leverandørkjede hvor det er mest sannsynlig at signifikant risiko for faktiske eller potensielle brudd på menneskerettigheter og arbeidstakerrettigheter forekommer.

Når det gjelder leverandørkjeden har vi i første omgang undersøkt de 32 viktigste leverandørene til konsernet fra et risikoperspektiv. Flere av Airport sine viktigste leverandører inngår i denne kartleggingen. Leverandørene har enten fått tilsendt et spørreskjema med spørsmål om hvordan de arbeider med menneskerettigheter og arbeidstakerrettigheter eller blitt forespurt å dele sin SAQ gjennom plattformen Sedex. Svarprosenten var 31 %. Airport Hotelldrift er ikke fornøyd med svarprosenten og vil fortsette arbeidet med å innhente informasjon fra leverandørkjeden i samarbeid med sentralorganisasjonen. Svarene som ble mottatt var i stor grad tilfredsstillende og avdekket ingen spesiell risiko knyttet til menneskerettigheter og arbeidstakerrettigheter.

I forbindelse med risikokartleggingen har Airport Hotelldrift vurdert typisk bransjerisiko, geografisk risiko, selskapsspesifikk risiko og produkt-/tjenesterisiko. Vi har undersøkt relevante kilder som EBRD Environmental and Social Risk Categorisation List som vurderer sosial risiko for ulike næringer¹, DFØS høyrisikoliste², OECDs sektorspesifikke retningslinjer³, the International Trade Union Confederation (ITUC) Global Rights Index⁴ og FNs menneskerettighetserklæring⁵.

Basert på risikokartleggingen ble følgende vesentlige risikoområder identifisert:

- Retten til beskyttelse av persondata
- Retten til hvile og fritid
- Retten til sosial og økonomisk trygghet
- Anstendige arbeidsforhold (særlig i produksjon av mat/drikke og møbler)
- Diskriminering og trakassering av sårbare grupper
- Retten til frihet og personlig sikkerhet (prostitusjon)

Airport Hotelldrift har ikke identifisert faktiske brudd eller vesentlig risiko for negative konsekvenser for menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold.

På bakgrunn av risikovurderingen har vi valgt ut følgende områder for potensielle brudd på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold som skal prioriteres i vårt arbeid:

1. Anstendige arbeidsforhold i leverandørkjeden
2. Sosial og økonomisk trygghet
3. Diskriminering og trakassering av sårbare grupper
4. Hvile og fritid

¹ [ebrd-risk-english.pdf](#)

² [Høyrisikolisten | Anskaffelser.no](#)

³ [OECD Due Diligence Guidance for Responsible Business Conduct - OECD](#)

⁴ [ITUC GRI - Countries \(globalrightsindex.org\)](#)

⁵ <https://www.fn.no/om-fn/avtaler/menneskerettigheter/fns-verdenserklæring-om-menneskerettigheter>

For å prioritere våre viktigste risikoområder har vi benyttet følgende kriterier: alvorlighetsgrad av potensielle negative konsekvenser, sannsynligheten for at negative konsekvenser oppstår og Airport Hotell drifts tilknytning til risikoen.

Tiltak og forventede resultat / Slik jobber vi for å forebygge og redusere og stanse negative konsekvenser

For å redusere identifiserte risiko har vi iverksatt følgende generelle tiltak: nytt prosjekt med innkjøpsgruppen for kartlegging av leverandørkjeden, anonym varslingskanal og kartlegging av ufrivillig deltid.

I tillegg har vi iverksatt følgende tiltak for de prioriterte områdene som angitt ovenfor:

1. Anstendige arbeidsforhold i leverandørkjeden

For å redusere risiko for brudd på menneskerettigheter i leverandørkjeden har vi iverksatt følgende målrettede tiltak. Innkjøps samarbeidet har initiert et prosjekt for å etablere en felles plattform for kartlegging av leverandørkjedene. Siden en betydelig andel av innkjøpene til Airport Hotell drift består av mat og drikke som er klassifisert 'høy risiko' av DFO er det initiert både egen kartlegging gjennom Cemasys og felles kartlegging i innkjøps samarbeidet gjennom Sedex. Denne kartleggingen gir allerede resultater og dashbord for fortløpende vurdering av risiko for brudd på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Gjennom Sedex får vi svært detaljert og konkret informasjon helt ned på produksjonsfasilitet nivå. Parametere fasilitetene rapporterer på er hvor de geografisk er lokalisert, hvilket arbeidsavtaler som er gjeldende, organisasjonsfrihet, miljøpåvirkning, bruk av migrantarbeid, kjønnsfordeling etc. Bedriftene rapporterer selv gjennom en SAQ (Self Assessment Questionnaire) i tillegg til at selskapene kan vise til sist gjennomførte SMETA revisjon av eksternt godkjent revisor. Gjennom Cemasys kartla vi leverandørene som ikke inngår i innkjøps samarbeidet.

Vi forventer at tiltakene vil bidra til å gjennomføre innkjøp i tråd med gjeldende etiske prinsipper, samt legge press på leverandørene til å sikkerstille at deres produksjonsfasiliteter ikke bryter med FNs erklæring om menneskerettigheter.

2. Sosial og økonomisk trygghet

For å sørge for sosial og økonomisk trygghet valgte Airport Hotell drift i medarbeiderundersøkelsen 2023 å kartlegge ufrivillig deltid i alle selskaper. I en bransje der sesongvariasjonene er store er bruken av midlertidig ansettelse og deltidsansettelse tidvis en nødvendighet for å dekke midlertidige ekstraordinære behov. Det ble imidlertid identifisert en risiko om at arbeidstakere i deltidsstillinger ønsket eller var tilgjengelig for å jobbe mer enn stillingsprosent i kontrakt. Resultatet av kartleggingen viste at dette til dels var tilfelle og at det gjaldt kvinner i større grad enn menn. Airport Hotell drift har etablert rutine for at det minimum en gang per år skal gjennomføres medarbeidersamtale. Beskrivelse og formalia for hvordan samtalen skal gjennomføres er oppdatert og det vil være økt fokus på å fange opp hvilket medarbeidere som i dag jobber ufrivillig deltid. Deretter følges dette opp ved å se på mulighet for at de aktuelle medarbeidere kan jobbe på tvers av andre selskaper i konsernet om det i vårt selskap ikke finnes nok behov for å ivareta medarbeiders ønske om økt stillingsprosent.

Vi forventer at tiltakene vil redusere andel som jobber ufrivillig deltid hos oss.

3. Diskriminering og trakassering av sårbare grupper

Airport Hotell drift ansetter en stor andel medarbeidere med minoritetsbakgrunn. Dette fører til at vi må være ekstra påpasselige med at våre medarbeidere får informasjon om sine rettigheter og opplæring på et språk de forstår. Vi må også kontinuerlig arbeide for at ingen føler seg diskriminert både i de formelle og uformelle settingene på arbeidsplassen. I medarbeiderundersøkelsen 2023 kunne vi for første gang tilby valgmuligheten om å få undersøkelsen på polsk. I tillegg hadde vi fra før alternativene norsk, engelsk og svensk. Det arbeides videre med å se hvilket andre

dokument, retningslinjer og informasjon vi kan tilby på flere språk. Flere av våre selskap setter også nå retningslinjer for hvilket språk som skal benyttes i sosiale arrangement i regi av arbeidsplassen. Hos oss skal det være reell likestilling og det er nedfelt i lederhåndboken. Vi har kartlagt forskjeller i lønn og goder mellom kvinner og menn. Resultatene viser at de lønnsforskjellene som er innad i grupper på samme nivå relaterer til erfaring, ansvar og kompetanse. Vi har ikke gjort noen funn på diskriminering av lønn. Ettersom modell og metode nå er etablert vil vi fortsette å kartlegge lønnsforskjell årlig. Gjennom medarbeiderundersøkelsen som gjennomføres halvårlig får vi en temperatursjekk av den generelle medarbeidertilfredsheten.

Vi forventer at tiltakene vil minimere risiko for at det foregår diskriminering og trakassering i vår organisasjon.

4. Hviletid og fritid

Ettersom hotellvirksomheten er døgnåpen hele året rundt med bemanning i turnusordninger er det særlig viktig for Airport Hotelldrift å ha verktøy for å imøtekomme arbeidstakers rett til hviletid og fritid. Dette også med tanke på fluktuerende etterspørsel som skaper plutselige personalbehov. Vi benytter et HR-system som er tilgjengelig for både arbeidstakere og ledere. Systemet tilrettelegger for å legge inn restriksjoner gjeldende arbeidstidsbegrensninger og det har automatiske funksjoner for økonomisk kompensasjon av overtid, kveld, helg og helligdagsarbeid. Vi har allerede lagt inn automatikk om varsling ved lovstridig vaktplan. Det finnes imidlertid en risiko for brudd på hviletid og fritid, særlig i administrasjonen ved uforutsette hendelser.

Oppsummering og veien videre

I tillegg til ovennevnte prioriterte områder vil vi det neste året jobbe med å forbedre gjennomføringen av aktsomhetsvurderingen og bygge kompetanse på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Airport Hotelldrift vil følge opp gjennomføring og tiltak som er igangsatt som følge av aktsomhetsprosessen beskrevet ovenfor. Dette gjøres gjennom et risikoregister hvor de relevante vurderinger og tiltak fremkommer. Oppfølgingen inkluderer kommunikasjon med interessenter og rettighetshavere om hvordan eventuelle negative konsekvenser er håndtert, samt å sørge for eller samarbeide om gjenoppretting og erstatning der dette er påkrevd.

Aktsomhetsvurderingene vil gjennomføres minst årlig, samt ved materielle endringer i risikobildet eller ved vesentlige endringer i selskapets risikovurderinger.

Airport Hotelldrift vil utstede redegjørelser og besvare informasjonshenvendelser som nærmere angitt i åpenhetsloven. Informasjonshenvendelser bes rettet til esg@norlandia.no.

Denne redegjørelsen er utarbeidet i henhold til åpenhetsloven § 5.
Redegjørelsen er godkjent av styret i Airport Hotelldrift xx. juni 2023.



Mads Hammer
Daglig leder



Gyrid Eggen
Styremedlem

Morten André Kahrs
Styrets leder

Nils Christian Moerkstedt
Styremedlem

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende